

Lokalplan 1.72

Plejecenter med tilhørende plejeboliger
Taastrup



**Høje-Taastrup
Kommune**

Høje-Taastrup Kommune

Lokalplan 1.72

Indhold:

Redegørelse	3
Indledning	3
Områdets beliggenhed.....	3
Baggrund og formål med lokalplanen	4
Lokalplanens indhold.....	4
Områdets historie og eksisterende forhold	6
Forhold til anden planlægning.....	7
Miljøvurdering og VVM-screening	8
Forhold til områdets andre funktioner, herunder støj	8
Tilladelser fra andre myndigheder	8
Bæredygtig udvikling.....	9
Lokalplanens bestemmelser	10
§ 1. Lokalplanens formål.....	10
§ 2. Områdets afgrænsning.....	10
§ 3. Områdeinddeling og zonestatus.....	10
§ 4. Områdets anvendelse	10
§ 5. Udstykning	11
§ 6. Veje og stier	11
§ 7. Parkering	11
§ 8. Bebyggelsens omfang og placering	11
§ 9. Bebyggelsens udseende	12
§ 10. Ubebyggede arealer	12
§ 11. Energiklasse	13
§ 12. Lednings- og forsyningsanlæg	13
§ 13. Forudsætninger for ibrugtagen af ny bebyggelse	13
Vedtagelsespåtegning.....	14
Bilag:	
Bilag 1: Oversigtskort	
Bilag 2: Matrikelplan	
Bilag 3: Situationsplan	

Redegørelse

Indledning

En lokalplan er en detaljeret fysisk plan for et geografisk område. Lokalplanen er bygget op af en redegørelsesdel og en lovdel.

I redegørelsen beskrives planens intentioner og baggrund samt dens forhold til anden planlægning.

I lovdelen fastlægges planområdets afgrænsning og anvendelse samt planens retsvirkninger. Der optages bestemmelser for udnyttelsen af den enkelte ejendom, herunder byggeriets omfang, udformning og udseende, adgangsforhold, friarealer og beplantning m.v.

En lokalplan skal efter reglerne i planloven annonceres og fremlægges som forslag i mindst 8 uger. I denne periode har alle mulighed for at fremkomme med indsigelser og ændringsforslag til planen. Hvis planen ikke ændres væsentlig, kan den herefter vedtages endeligt af Byrådet.

Ejendomme, der er omfattet af planen, må kun udstykkes, bebygges eller anvendes i overensstemmelse med planens bestemmelser.

Den eksisterende lovlige anvendelse af en ejendom kan dog fortsætte som hidtil. Lokalplanen medfører heller ikke i sig selv pligt til at udføre de anlæg med videre, der er indeholdt i planen.

Områdets beliggenhed

Lokalplan 1.72 omfatter Rønnevangs Centret 2, den tidligere Rønnevangsskole, Rønnevangsbadet og Rønnevangshallen samt børneinstitutionen Grenen. Området ligger syd for etageboligerne Lindevangshusene, nord for rækkehusbebyggelsen Runeparken og vest for Rønnevangs Centret 1 og 3, et lokalt butikcenter, og Rønnevangs Centret 6, som er en børneinstitution.



Den nuværende skolegård set mod øst.

Baggrund og formål med lokalplanen

Baggrunden for at udarbejde lokalplanen er, at Byrådet har besluttet at nedlægge Rønnevangsskole og etablere et plejecenter med tilhørende boliger i de eksisterende bygninger, der hidtil har været anvendt til folkeskole.

Kommunen vil få mulighed for at visitere sine borgere, der kræver konstant pleje, til plejecenteret.



Den nuværende skolegård set mod vest

Lokalplanens indhold

Jævnfør Planlovens § 15, stk. 2, nr. 22, kan der i en lokalplan optages bestemmelser om, at ny bebyggelse skal opføres som lavenergibebyggelse

Anvendelse

Lokalplanen udlægger området til offentligt formål, plejecenter med tilhørende boliger samt institution for børn. Rønnevangshallen og Rønnevangsbadet drives videre til aktuelle formål.

Der kan opføres 65-70 boliger i forbindelse med plejecenteret med tilhørende aktivitets- og fællesrum samt personalefaciliteter.

Den eksisterende bebyggelse syd for skolen, anvendes til en integreret børneinstitution.

Vest for den eksisterende bebyggelse ligger skolens idrætsplads, hvor arealet mellem to rækker af asketræer anvendes til parkering til plejecenteret samt de øvrige institutioner inden for lokalplanområdet.

Plejecenterets udseende

Plejecenteret indrettes i den eksisterende bebyggelse, som har været anvendt til skoleformål, og indretningen tilpasses derfor bebyggelsens struktur og form. Facadernes udseende ændres efter plejecenterets funktion.



Bebyggelsen set fra nord

Bebyggelsens facader vil ændre karakter med den ændrede anvendelse samt krav til lavenergi byggeri. Den nuværende bebyggelse er opført som søjle plade konstruktion med lette facader, som består af et vinduesparti med brystninger af eternit. Søjlerne er synlige i facaden. Facaderne vil blive ændret, så de passer til bebyggelsens fremtidige funktion. Facaderne vil fremstå som lette facader med en pladebeklædning enten af metalplader eller plader af fiberbeton.

Bebyggelsens omfang

Inden for lokalplanområdet udgør den eksisterende bebyggelse lidt over 8.600 m². Heraf udgør de eksisterende skolebygninger ca. 6.000 m². Børneinstitutionen, Rønnevansbadet og Rønnevangshallen udgør lidt over 2.650 m². Lokalplanen fastlægger en bebyggelsesprocent på 50. De i lokalplanen betegnede arealer A og B udgør lidt over 21.000 m². Med en bebyggelsesprocent på 50 kan der inden for lokalplanområdet opføres ca. 10.500 m² bruttoetageareal. Der er allerede opført lidt over 8.650 m² bruttoetageareal, det vil sige, at der inden for lokalplanområdet yderligere kan opføres lidt over 1.800 m² bruttoetageareal.

De 1.800 m² kan alene tillægges plejecenteret, hvis der er behov for dette, eller byggeretten kan fordeles på plejecenteret, børneinstitutionen, Rønnevansbadet og Rønnevangshallen.

Lokalplanen muliggør, at plejecenteret kan forøges med én etage fra 2 til 3 etager. Det giver mulighed for at koncentrere plejecenterets boligdel omkring en elevator i en treetagers bygning.

Udearealer

Der etableres attraktive udeopholdsarealer, der tilgodeser svage ældre beboere, og hvor plejecenterets fællesrum ligger ud til. Udeopholdsarealer skærmes, så de danner rum, der giver tryghed og overskuelighed for beboerne samt beskyttelse for vind og sollys. Udeopholdsarealerne placeres øst, syd

og vest for plejecenteret samt i de eksisterende atriumgårde.

Der etableres velplacerede afsætningspladser for biltransport af plejecenterets beboere tæt på hovedindgangen. Ligeledes etableres der tilstrækkelig med parkeringspladser til personale og gæster.

Da der er tale om en bebyggelse beregnet for ældre, skal området udformes, så der gives gode adgangsforhold til personer med fysiske handicap, såvel bevægelseshæmmede som synshæmmede. Der skal etableres et tilstrækkeligt antal handicapparkeringspladser i umiddelbar nærhed til indgangspartier. Adgangsgivende områder og adgangsstier skal udformes med belægninger og hældninger, der tillader kørsel med kørestol, og som giver synshæmmede mulighed for at orientere sig. Der må ikke være forhindringer eller fremspring, der udgør en fare for svagtseende.

Områdets grønne struktur

Gennem området løber to øst-vest gående gang- og cykelstier, der indgår i det overordnede stinet i kvarteret. Disse stier bevares.

Ildrætspladsen er omkranset af en 2-2,50 meter høj hækbeplantning. Langs idrætspladsens asfalterede boldbaner står to rækker af asketræer med en højde af 8-10 meter, og som udgør beplantningen omkring parkeringsarealet. Asketræerne bevares og manglende træer i rækken erstattes af nye asketræer eller af valnøddetræer.

Energi

Det er kommunens mål som klimakommune at nedbringe energiforbruget og CO₂ udledninger, derfor skal bebyggelsen opføres som lavenergihus og opfylde som minimum klassifikationen for lavenergi klasse 2015 i bygningsreglement 2010, BR10, som tilnærmelsesvis svarer til lavenergi klasse 1 i bygningsreglement 2008, BR08. Nyt byggeri skal samtidig som minimum overholde energibestemmelserne i det til enhver tid gældende bygningsreglement.

Såfremt bebyggelsen opføres, så den opfylder kravene til lavenergi-byggeri i det på tidspunktet for byggeansøgningen gældende bygningsreglement, er kommunen pligtig til at dispensere fra tilslutningspligten til kollektiv varmforsyning.

Områdets historie og eksisterende forhold

Mange nye boligområder blev i 1960-erne og 70-erne planlagt med et center. Som noget nyt blev der tænkt i kombinationen af boliger, børneinstitutioner, skole og indkøbsmuligheder placeret i et center, som skulle kunne dække beboernes daglige behov. I Taastrup blev Rønnevangscenteret, Blåkildecenteret og Gadehavegårdscenteret opført i 1960-erne.

Rønnevangscenteret følger denne planlægningsmodel og blev opført i slutningen af 1960-erne som et mindre lokalcenter med et butikcenter til forsyning af de omkringliggende boligområder. Centerstrukturen bestod desuden af skole, børneinstitutioner og et bibliotek. I forbindelse med skolen blev der

opført en idrætshal og et svømmebad. I forlængelse af Rønnevangscenteret blev Rønnevang Kirke opført nogle år senere.



Butikscenteret Rønnevangscenteret med Rønnevangsskolen i baggrunden.

Med en ændret skolestruktur er Rønnevangsskole i dag overflødiggjort, og da der er stort behov for et plejecenter i kommunen, har Byrådet besluttet at omdanne de tidligere skolebygninger til et plejecenter med tilhørende boliger.

Rønnevangsskolen er blevet opført på jorder, der tilhørte Lindegården.

Forhold til anden planlægning

Kommuneplan 2010

Området har i Kommuneplan 2010 plannummer 140 og benævnt Rønnevang Skole. Området er udlagt til offentlige formål med anvendelsen skoleformål. Bebyggelsesprocenten må for området som helhed ikke overstige 35. Bebyggelsen må ikke opføres i mere end 3 etager. Området er ikke stationsnært.

Da området skifter anvendelse fra skoleformål til plejecenter og boligformål for ældre udarbejdes der tillæg nr. 3 til Kommuneplan 2010. Desuden ændres bebyggelsesprocenten fra 35 til 50.

Lokalplan

Området er ikke omfattet af nogen lokalplan.

Sektorplaner

Lokalplanområdet er beliggende i et område, der skal forsy-

nes med fjernvarme.

Bebyggelse inden for lokalplanområdet tilsluttes vandforsyning efter den til enhver tid gældende vandforsyningslov.

Bebyggelse inden for lokalplanområdet tilsluttes spildevandskloakering efter den til enhver tid gældende spildevandsplan.

Zoneforhold

Området ligger i byzone

Miljøvurdering og VVM-screening

Kommunen skal i henhold til lov om miljøvurdering foretage en vurdering af lokalplanens indvirkning på miljøet. Bekendtgørelse nr. 936 af 24. september 2009 om miljøvurdering af planer og programmer § 3 og §4.

Vurderingen kan dog undlades, hvis der er tale om "mindre områder" eller "mindre ændringer", og planen "ikke antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet" jf. § 3, stk. 2.

I henhold til Lov om Miljøvurdering af planer og programmer, bekendtgørelse nr. 936 af 24. september 2009 skal der gennemføres en screening af planer, der har betydning for fysiske arealer for at se, om der er behov for at gennemføre en egentlig miljøvurdering af planen.

I forbindelse med udarbejdelse af forslag til lokalplan 1.72 er der udarbejdet en screening, der ikke giver anledning til, at der skal udarbejdes en egentlig miljøvurdering for gennemførelse af lokalplanen.

Dette skyldes, at lokalplanen omfatter et mindre areal, hvis anvendelse udlægges til plejecenter med tilhørende boliger, hvor der tidligere var skole. Plejecenteret og dets boliger skal tilsluttes vandforsyning og vandaflledning samt kollektiv varmemforsyning, som findes i lokalplanens område. Jf. bekendtgørelsens § 3, stk. 1, nr. 3.

Ligeledes skyldes det, at lokalplanens område ikke er omfattet af nogen fredninger, internationale beskyttelsesområder eller lignende. Jf. bekendtgørelsens § 3, stk. 2.

Lokalplanen giver ikke mulighed for etablering af VVM-pligtige anlæg. Jf. bekendtgørelsens § 3, stk. 1, bilag 3 og 4.

Forhold til områdets andre funktioner, herunder støj

Byfunktioner

Nærmeste byfunktion med butikker og kulturelle tilbud er Taastrup Hovedgade, som ligger ca. 1 km fra lokalplanområdet. City 2 ligger ca. 400-500 meter fra lokalplanområdet.

Der er busruter på Høje Taastrup Vej ca. 400-500 meter fra plejecenteret og på Taastrup Hovedgade 500-600 meter fra plejecenteret.

Tilladelser fra andre myndigheder

Fortidsminder

Findes der under et jordarbejde grave, gravpladser, bopladser, ruiner eller andre jordfaste fortidsminder, skal arbejdet standses i det omfang det berører fortidsmindet.

Fundet skal straks anmeldes til Museet på Kroppedal, og vil i givet fald være omfattet af museumslovens § 27 (bekendtgørelse af museumsloven – lovbekendtgørelse nr. 1505 af 14.

december 2006).

Skovbyggelinjer

Der er ingen skovbyggelinjer inden for lokalplanområdet.

Naturbeskyttelse

Områdets beliggenhed og nuværende anvendelse som skole med tilhørende idrætsplads gør det ikke sandsynligt, at der er levesteder eller fourageringspladser for beskyttede dyr- og plantearter. Der er ikke inden for lokalplanområdet kendskab til beskyttede naturtyper, og der er ikke registreret fund af beskyttede dyr- og plantearter.

Bæredygtig udvikling

Det er Byrådets holdning at man ved byggeri og udvikling i Høje-Taastrup Kommune skal stræbe efter en udvikling der både økonomisk og økologisk er bæredygtig. Bygningernes ressourceforbrug skal så vidt muligt begrænses. Der skal tages hensyn til ressourceforbruget både ved opførelsen og ved den fremtidige drift.

Høje-Taastrup Kommune er, efter en konkret vurdering i hvert enkelt tilfælde, indstillet på positivt at overveje at give de tilladelser og dispensationer, der er nødvendige for at fremme en bæredygtig udvikling.

Lokalplanens bestemmelser

Med hjemmel i lov om planlægning (lov bekendtgørelse nr. 937 af 24. september 2009 med senere ændringer) fastsættes følgende bestemmelser for det område, der er beskrevet i § 2.

§ 1. Lokalplanens formål

Lokalplanens formål er at fastlægge rammer for ombygning af en eksisterende bebyggelse til et pleje- og aktivitetscenter med tilhørende boliger.

Lokalplanen fastlægger bebyggelsens anvendelse, omfang og udseende. Desuden fastlægges tilkørselsforhold og teknisk forsyning af området.

Lokalplanen skal sikre, at eksisterende træer inden for lokalplanområdet bevares.

Lokalplanen skal sikre, at bebyggelse og friarealer udføres, så de lever op til kommunens intentioner om en bymæssig og miljøvenlig bebyggelse med gode fysiske forhold for beboere og brugere.

§ 2. Områdets afgrænsning

Lokalplanen afgrænses som vist på kortbilag 2, og omfatter matr. nr. 7 ad Høje Taastrup, Rønnevang.

Lokalplanen omfatter desuden alle parceller der efter den 29.10.2010 udstykkes fra ejendommen.

§ 3. Områdeinddeling og zone-status

Området opdeles i område A, B og C.

Lokalplanområdet ligger i byzone.

§ 4. Områdets anvendelse

Område A

Område A udlægges til offentlige formål, plejecenter med tilhørende boliger, trænings- og aktivitetscenter samt en børneinstitution og idrætsanlæg.

Område B

Område B udlægges til vej- og parkeringsareal.

Område C

Område C udlægges til gang- og cykelsti.

§ 5. Udstykning

Området kan udstykkes efter en samlet plan.

§ 6. Veje og stier**Område A**

Der skal etableres vejadgang til område A fra Lindenvangshusene.

Område B

Der skal etableres vejadgang til parkeringsarealet fra Lindenvangshusene via område C og over område A.

Område C

Eksisterende øst-vest gående gang- og cykelstier inden for område C skal bevares.

§ 7. Parkering**Bilparkering:**

Der skal anlægges 50 parkeringspladser til plejecenteret og dets tilhørende boliger inden for område B.

Af de 50 parkeringspladser til plejecenteret skal der anlægges mindst 2 handicapparkeringspladser til almindelige biler på 3,50 x 5 meter og 2 handicapparkeringspladser til kassebiler på 4,50 x 8 meter. Handicapparkeringspladserne skal placeres så tæt på bebyggelsens indgange som muligt. Handicapparkeringspladserne skal udformes efter gældende SBI-anvisning. De øvrige parkeringspladser skal have en bredde på mindst 2,50 meter.

Der skal anlægges 20 parkeringspladser til børneinstitutionen, Rønnevangsbadet og Rønnevangshallen inden for område B.

Cykelparkering:

Der skal etableres cykelparkering svarende til mindst 1 plads pr. 150 m² etageareal inden for lokalplanområdet. Mindst halvdelen af pladserne skal være overdækkede.

§ 8. Bebyggelsens omfang og placering**Område A**

Inden for område A må bebyggelsesprocenten max. være 50.

Bebyggelsen til plejecenteret, bygning 1, jf. bilag 3, kan

max. opføres i 3 etager. Tage skal have en hældning mellem 10 og 20 grader.

Bebyggelsen til børneinstitution en, bygning 2, jf . bilag 3, kan max. opføres i én etage.

De eksisterende bebyggelser, Rønnevangsbadets og Rønnevangshallens bygningshøjder kan ikke forøges.

Område B

Inden for område B må der ikke bebygges.

Område C

Inden for område C må der ikke bebygges.

§ 9. Bebyggelsens udseende

Område A

Facader

Inden for område A skal facaderne fremstå som lette facader af glatte facadeplader af metal eller fiberbeton.

Facaderne mod atriumgårdene kan udføres med beklædning af træ eller facadeplader, der beklædes med vandrette trælistes.

Mindre dele af facaden kan opføres som glaspartier.

Facadernes farve skal være træets naturlige farve, metal- og fiberbetonplader enten antrasit grå eller gråhvid farve.

Vinduesrammer og døre skal udføres i træ eller aluminium.

Vinduer og udadgående terrassedøre skal placeres næsten plant med facaden, dog max. 80 mm fra facadens forkant.

Gavlfacaderne mod nord kan beklædes med natur skifer.

Det kan opsættes solpaneler på gavlfacaderne mod syd.

Tage

Tagflader skal belægges med sort til gråsort tagpap.

§ 10. Ubebyggede arealer

Område A

Inden for område A skal der etableres udeopholdsareal, der svarer til 2/3 del af plejecenterets bruttoetageareal.

Udeopholdsarealet etableres i de tre atriumgårde samt øst, syd og vest for bebyggelsen til ophold for plejecenterets brugere og beboere.

Arealet mellem plejecenterets sydvendte udeopholdsareal og bebyggelsen syd her for udlægges til fælles opholdsareal for bebyggelserne inden for område A. Inden for det ovennævnte opholdsareal etableres der en adgangsgivende vej med vendeareal til af- og pålæsning af plejecenterets beboere og brugere samt til varetransport til plejecenteret.

Eksisterende træer i atriumgårdene bevares.

Der skal etableres udeopholdsareal der svarer til 100 % af børneinstitutionens bruttoetageareal.

Område B

Inden for område B bevares de eksisterende asketræer på begge sider af parkeringsarealet i nordsyd gående retning. Jf. kortbilag 3. Der anlægges to 5 meter brede rabatter i nordsyd gående retning, centreret omkring de to rækker af asketræer. I de to rabatter plantes en bundbevoksning af *Symphoricarpos Chenaultii* "Hancock". Der plantes med indbyrdes afstand på 0,50 meter.

Når et asketræ går ud, indplantes der et valnøddetræ. Det indplantede træ skal have 18-20 cm i stammeomfang målt 1 meter over jorden.

§ 11. Energiklasse

Lavenergiramme klasse 2015 for kontorer, institutioner og andre bygninger er $(41+1000/A)$ kWh/m² pr. år.

Lavenergiramme klasse 2015 for boliger, kollegier, hoteller m.m. er $(30+1000/A)$ kWh/m² pr. år.

Nybyggeri inden for område A skal opføres som lavenergi-huse og opfyldes til lavenergi klasse 2015 henholdsvis for kontorer, institutioner og andre bygninger.

Den renoverede og ombyggede bebyggelse inden for område A skal tilnærme sig ovennævnte krav.

§ 12. Lednings- og forsyningsanlæg

Bebyggelse skal tilsluttes:

- Kollektiv varmforsyning
- Vandforsyning og kloakering
- Fælles kabel-tv eller bredbåndsnet

Der kan etableres transformestation til områdets drift.

Der skal afsættes den fornødne plads til opbevaring af affald og genbrug i henhold til kommunens affaldsregulativer. Affald og genbrug skal kunne afhentes i henhold til regulativets bestemmelser. Der skal være nem og hensigtsmæssig adgang for renovatøren.

§ 13. Forudsætninger for ibrugtagning af ny bebyggelse

Ny bebyggelse må ikke tages i brug før følgende er gennemført:

- Parkeringspladser og cykelparkering er anlagt eller tilvejebragt, jf. § 7.
- Opholdsarealer er etableret, jf. § 10.
- Tilslutning til fælles vandarmeforsyning, samt tilslutning til vandforsyning og kloakering er sket, jf. § 11.
- Affalds- og containerplads er etableret, jf. § 12.
-

Lokalplanens retsvirkninger

Lokalplanen gælder også for forhold der ikke kræver byggetilladelse, fx opførelse af carporte, skure og lign. samt hegn og beplantning.

Principperne i planen er anvendelsesbestemmelser der er fastsat ud fra formålet med planen. Dispensationer fra sådanne anvendelsesbestemmelser kan kun meddeles i meget begrænset omfang (som fx – i boligområder – til lokale transformerstationer eller til mindre generende erhverv som sagfører-arkitekt- og revisionsvirksomhed med ganske få ansatte).

Byrådet har efter planlovens bestemmelser mulighed for at dispensere fra de bestemmelser der mere detaljeret regulerer bebyggelsens omfang, udformning og placering, med mindre de detaljerede regler netop er udformet for at fastholde en særlig udformning af bebyggelsen.

Ved ansøgninger om dispensation foretager Byrådet en konkret vurdering i lyset af lokalplanens formål og den øvrige planlægning for det pågældende område.

Vedtagelsespåtegning

1. Når lokalplanen er endeligt vedtaget og offentliggjort, må de ejendomme der er omfattet af planen, ifølge planlovens § 18, kun udstykkes, bebygges eller anvendes i overensstemmelse med planens bestemmelser.

Den eksisterende lovlige anvendelse af en ejendom kan fortsætte som hidtil. Lokalplanen medfører heller ikke i sig selv pligt til at udføre de anlæg med videre der er indeholdt i planen.

2. Byrådet kan meddele dispensation fra lokalplanens bestemmelser hvis dispensationen ikke er i strid med principperne i planen. Videregående afvigelser fra lokalplanen kan kun gennemføres ved en ny lokalplan.

Dispensation kan kun ske efter en skriftlig orientering af naboer m.fl., med mindre Byrådet skønner at dispensationen er af uvæsentlig betydning for de pågældende (planlovens § 19 og 20).

3. I henhold til planlovens § 47 er der mulighed for at ekspropriere ejendomme eller rettigheder over ejendomme når ekspropriation vil være af væsentlig betydning for realisering af lokalplanen.

4. I henhold til planlovens § 18 fortrænger lokalplanen private byggeservitutter og andre tilstandsservitutter der er uforenelige med planen.

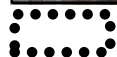
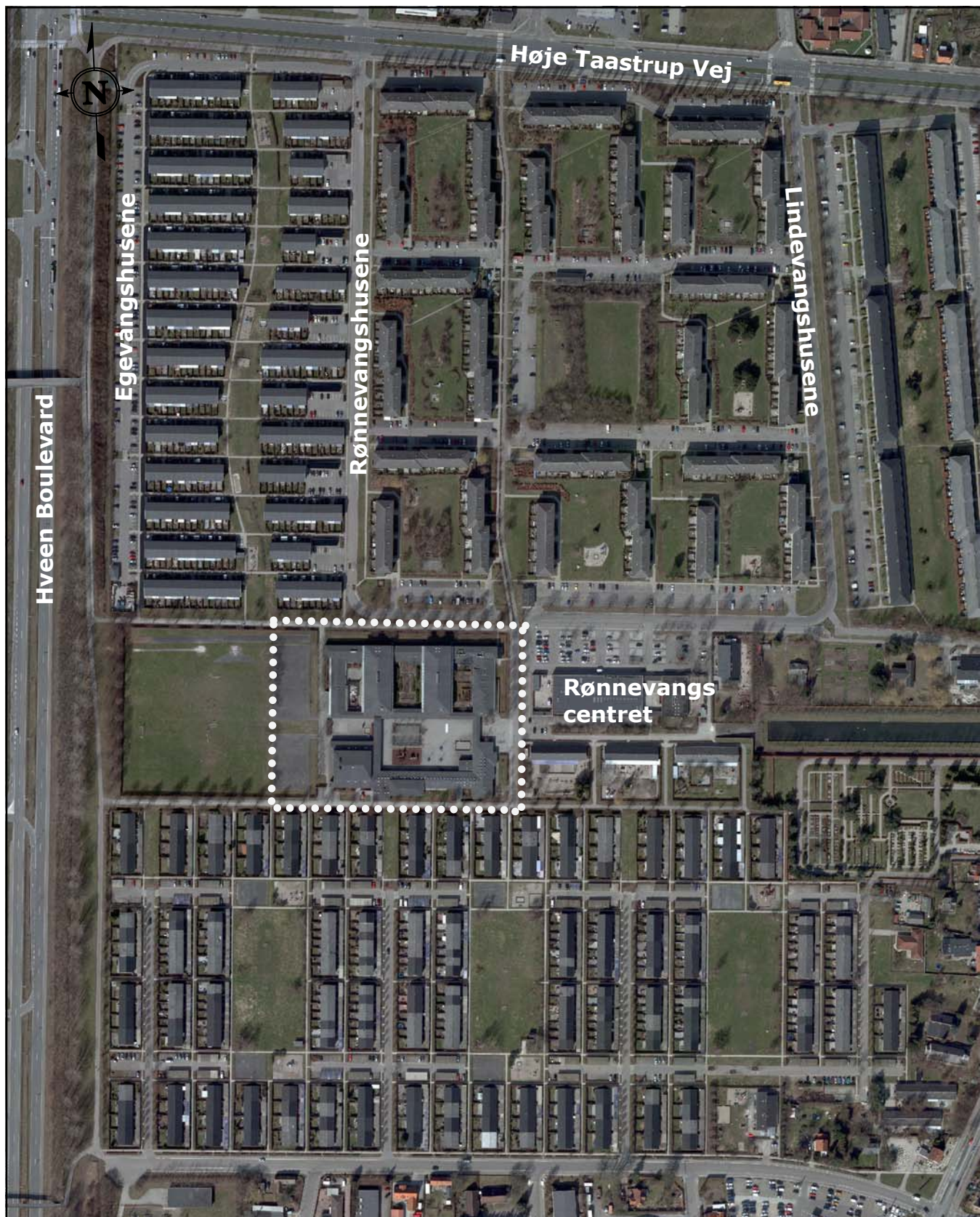
I henhold til planlovens § 27 vedtages foranstående lokalplan endeligt.

Vedtaget af Høje-Taastrup Byråd den 19. april 2011.

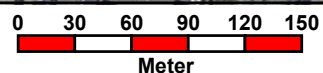
Michael Ziegler
borgmester

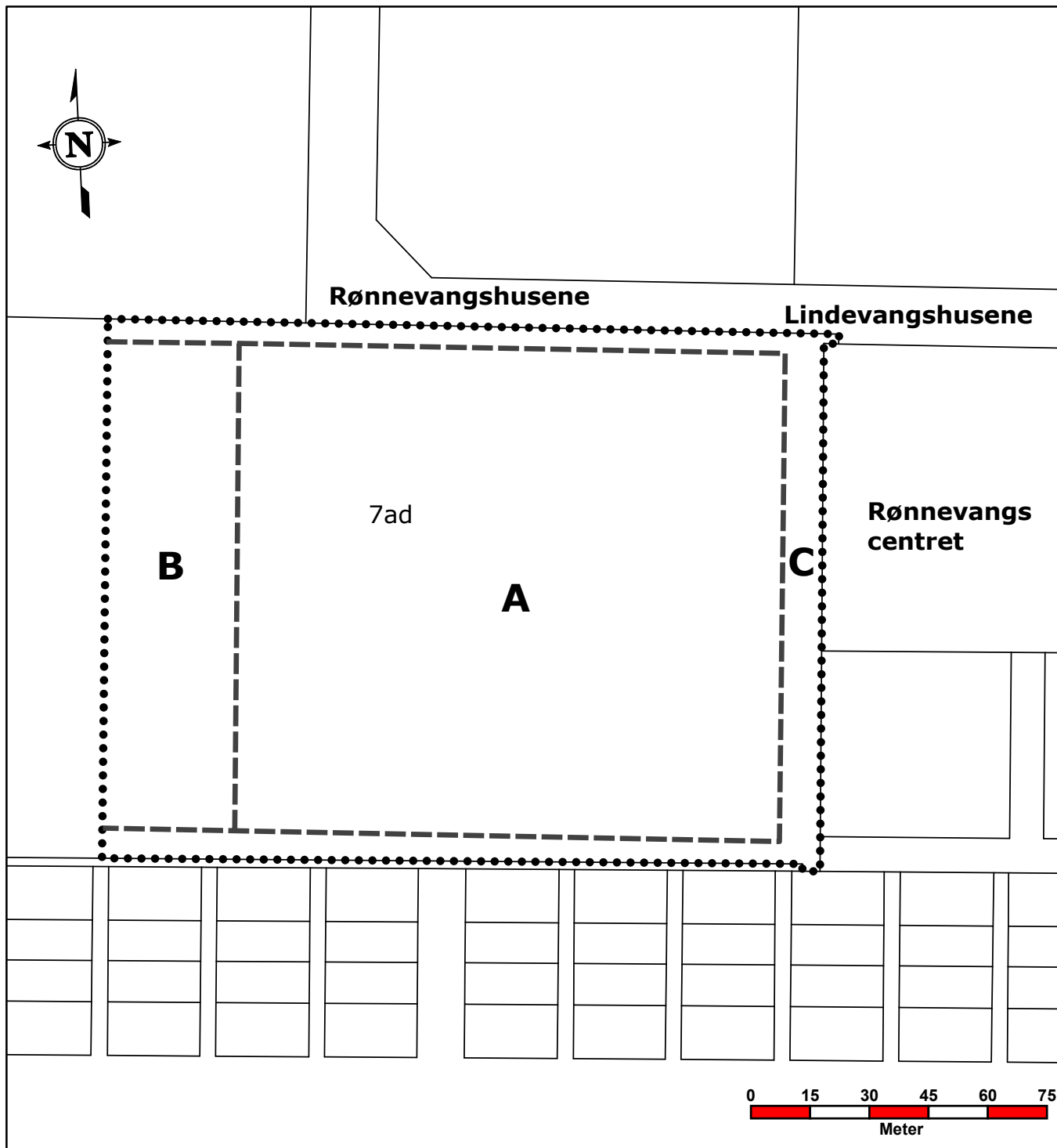
/

Jørgen Lerhard
teknisk direktør



Lokalplangrænse





Lokalplangrænse

A

Off. formål: plejecenter, børneinstitution



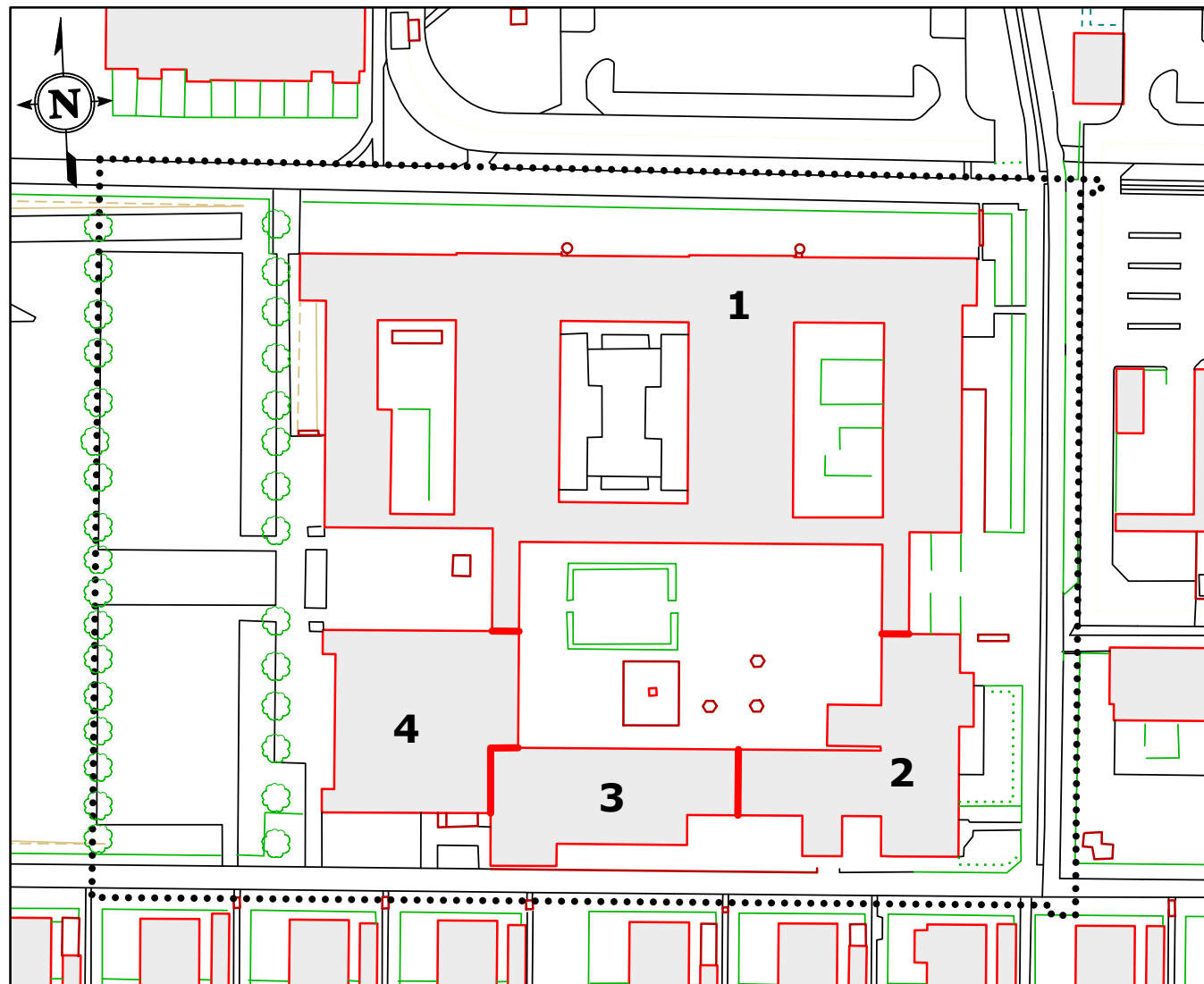
Delområder



B

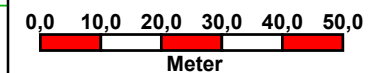
Pakering

C

Gang- og cykelsti



- 1** Plejecenter
- 2** Børne institution
- 3** Rønnevangsbadet
- 4** Rønnevangshallen
-  Bygningsstel
-  Bevaringsværdige



**Lokalplan 1.72
for Høje-Taastrup Kommune**

Udarbejdet af: Teknik- og miljøcenteret
Høje-Taastrup Kommune, Byrådscentret
Bygaden 2
2630 Taastrup

